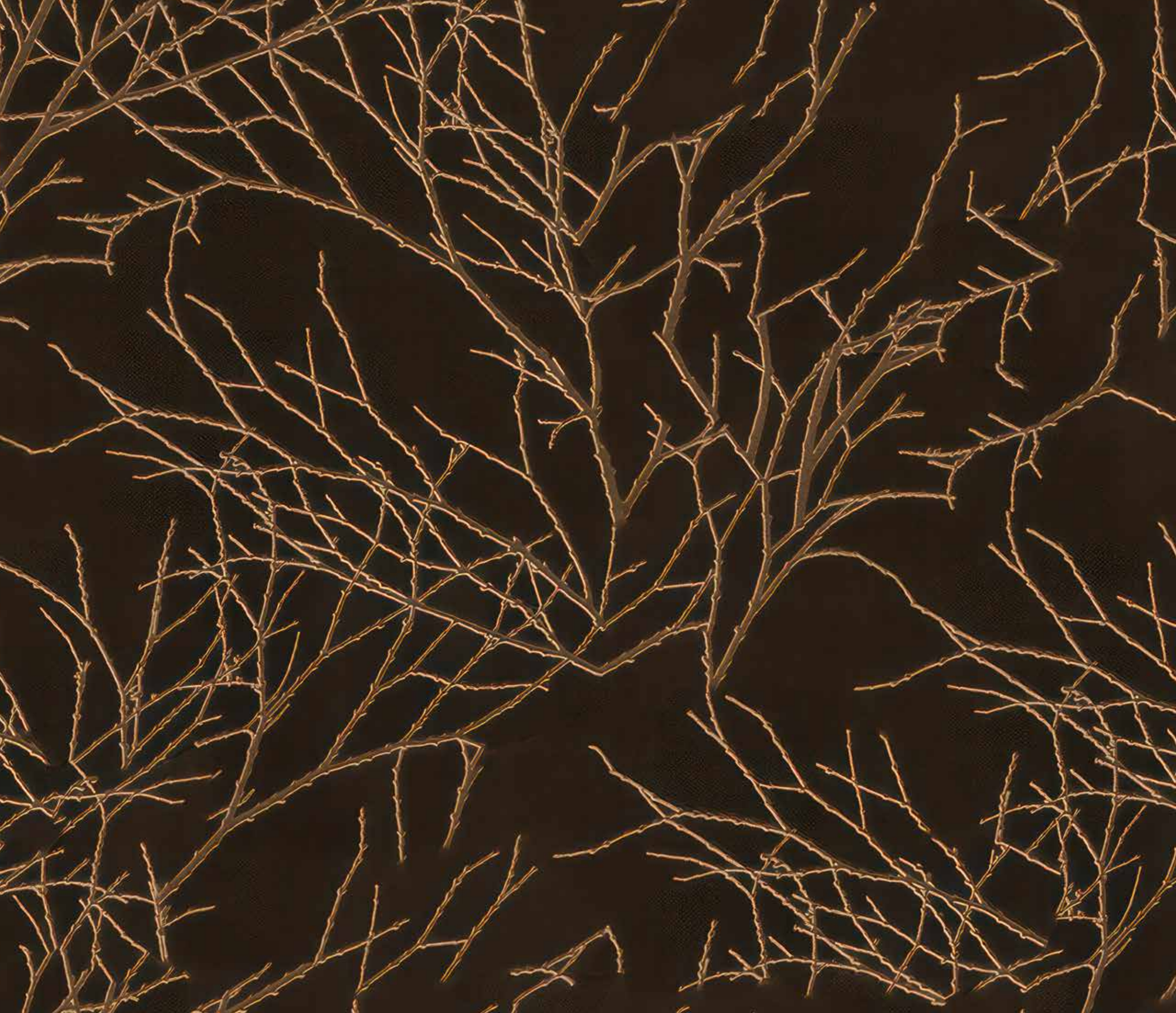


Masra // bahçe



Masra // bahçe







“Masra” adı, bu projeyi mümkün kılan ortakların isimlerinden doğdu. Ama sadece harflerin birleşimi değil; aynı zamanda değerlerin, hedeflerin ve uzun vadeli bir bakış açısının ortak ifadesi.

Bu isim, güvene dayalı bir iş birliğinin, ortak sorumluluğun ve birlikte inşa edilen geleceğin bir sembolüdür.

Her harfi; kararlılığı, emeği ve sürekliliği temsil eder.



PROJE KONUMU

Sancak Mah. Sukunet Sk. No:5, 42250 Selçuklu/KONYA

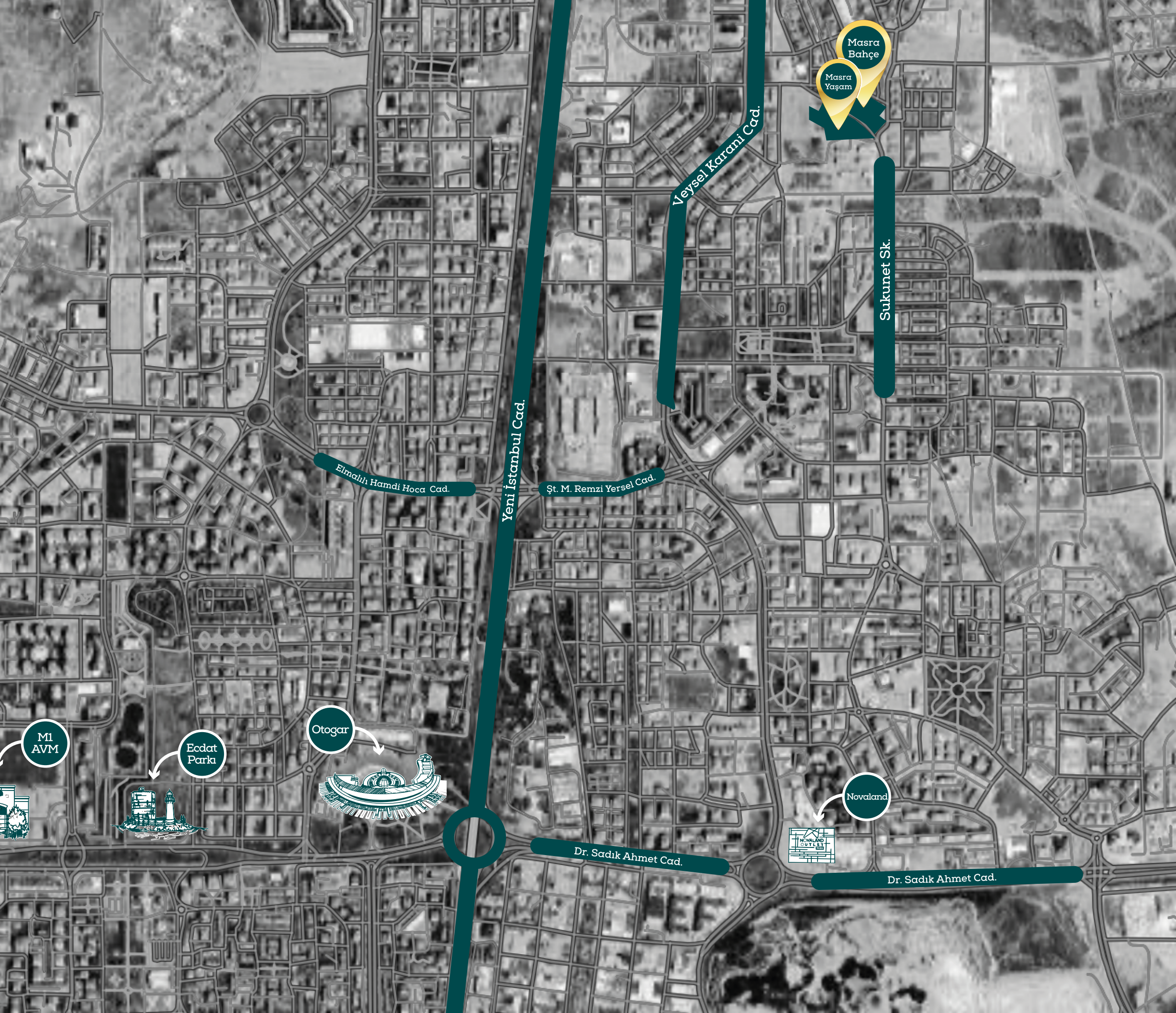
Farabi Hastanesi	2 km / 4 dk
Japon Parkı	2 km / 4 dk
Novaland AVM	2.6 km / 4 dk
Otogar	3.8 km / 6 dk
Ecdat Parkı	4.6 km / 8 dk
M1 AVM	5.7 km / 10 dk
Selçuker Center	6.5 km / 11 dk
Konya Stadyum	6.1 km / 11 dk
Konya Teknik Üniversitesi	5.7 km / 9 dk
Selçuk Üniversitesi	7.4 km / 14 dk
Beyhekim Hastanesi	7.9 km / 15 dk

Kodu Tara →
Konumu Gör.



Masra // bahçe





Masra Bahçe

Masra Yaşam

Sükunet Sk.

Veysel Karani Cad.

Yeni İstanbul Cad.

Elmalı, Hamdi Hoca Cad.

Şt. M. Remzi Yersel Cad.

Dr. Sadık Ahmet Cad.

Dr. Sadık Ahmet Cad.

M1 AVM

Ecdat Parkı

Otogar

Novaland





96 Daire Farklı Yaşam Hikayesi

Doğru konum ve doğru yatırım özellikleri ile ön plana çıkan Masra Bahçe, hayatınıza kazandıracakları artılarıyla ailenizin ve sizin yaşam kalitenizi en üst düzeye çıkaracak.

2+1 // 3+1 // 4+1

Kapalı Otopark • 7/24 Güvenlik Kamerası • Güvenlik Görevlisi
Yeşil Alan • Şarj İstasyonu

Masra // bahçe

Geniř ve Ferah *2+1 // 3+1 // 4+1* *Daireler*

Fonksiyonel yerleşim, bol ışık alan cepheler ve nefes aldırın iç mekanlar...
Masra Bahçe'de tüm seçenekler ferahlıkla tasarlandı.



Masra // bahçe







6 Blok Aynı Zemin Farklı Hikayeler!

Aynı proje çatısı altında, farklı yaşamlara yer açtık.
Her daire, kendi düzenini kurmak isteyenlere özel olarak planlandı.
Masra Bahçe'de herkesin hikâyesi kendine özgü, zemin ise ortak.

Sade Samimi ve 3 Katlı

Masra Bahçe, abartıdan uzak ama hayat dolu bir yaşam sunuyor.
Sadece 3 katlı, ama samimiyeti kat kat fazla.



Masra // bahçe







Her İhtiyaca Uygun Bir MASRA Var.

İhtiyacına göre bir plan, ruhunuza göre bir bahçe...
Masra Bahçe'de her ikisi bir arada.



Masra // bahçe

Yaşam Alanınız Seçiminiz Kadar Özgür

Küçük dokunuşlar, büyük rahatlıklar...
Masra Bahçe, size sadece bir ev değil, özgürce yaşanacak alanlar sunar.



Masra // bahçe









Her Şey Yerli Yerinde.

Masra Bahçe'de her daire, yeşille çevrili bir yaşamın parçası.
Sadece 3 katlı ve 96 dairelik bu özel proje, size ait bir dünya sunuyor.



Kapalı Otopark • 7/24 Güvenlik Kamerası • Güvenlik Görevlisi
Yeşil Alan • Şarj İstasyonu

Masra // bahçe



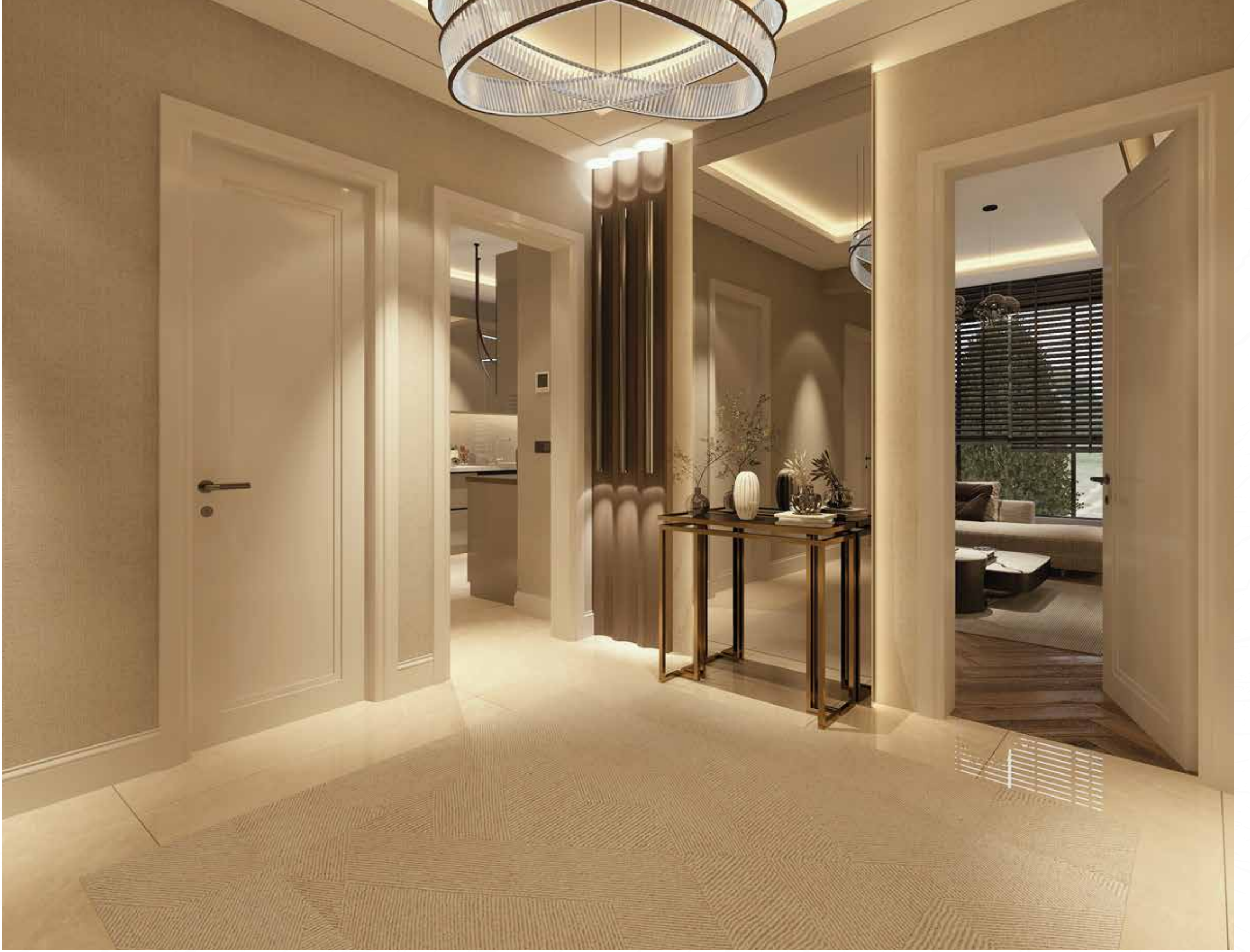


Masra // bahçe



// Bina Giriş Kat Holü

Bu katalog tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Adem Bulut İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Ölçümler genel verilere göre belirlenmiştir. Tüm görsel malzemeler sadece bilgi amaçlıdır.



Masra // bahçe

Giriş //



// Salon

Bu katalog tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Adem Bulut İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Ölçümler genel verilere göre belirlenmiştir. Tüm görsel malzemeler sadece bilgi amaçlıdır.



Masra // bahçe

Oturma Odası //



// Yatak Odası

Bu katalog tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Adem Bulut İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Ölçümler genel verilere göre belirlenmiştir. Tüm görsel malzemeler sadece bilgi amaçlıdır.



Masra // bahçe

Mutfak //



// Mutfak & Kiler

Bu katalog tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Adem Bulut İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Ölçümler genel verilere göre belirlenmiştir. Tüm görsel malzemeler sadece bilgi amaçlıdır.



Masra // bahçe

Yemek Alanı //



// *Banyo & Lavabo*

Bu katalog tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Adem Bulut İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Ölçümler genel verilere göre belirlenmiştir. Tüm görsel malzemeler sadece bilgi amaçlıdır.

mysa mimarlık

”

Yalnızca yapılar değil, yaşantılar tasarlıyoruz.
Fonksiyonel planlamayı, sade estetiği ve insan odaklı yaklaşımı bir bütün olarak ele alıyor; her projede, yaşamın iç sesini mimariyle buluşturuyoruz.

Masra Bahçe, bu anlayışımızın zarif bir yansımasıdır.
Üç katlı yapısıyla ferah planlamasıyla yaşam konforunu önceleyen bir proje olarak tasarlandı. İçindeki güneş, dışındaki yeşil, planındaki açıklık kadar; fikir dünyasındaki sadelik de bu projenin mimari dilini oluşturdu. İddia yerine dengeyi, gösteriş yerine zamansızlığı tercih ettik. Böylece proje, hem estetik hem de işlevsel bir bütün haline geldi. Sade mimarisiyle, çevresiyle uyum içinde nefes alan bir yapı dili benimsendi.

Her çizgimizde şunu hatırladık:
Mimari bir imza değil, hissettiren bir sessizliktir.

Masra Bahçe'nin yalnızca bugünün değil, yarının da huzuruna eşlik etmesini; sevdiklerinizle birlikte güzel anılara sahne olmasını diliyoruz.

Mimari çizimden, render aşamasına kadar her detay, Mysa Mimarlık tarafından titizlikle hazırlanmıştır.

A ve E BLOK

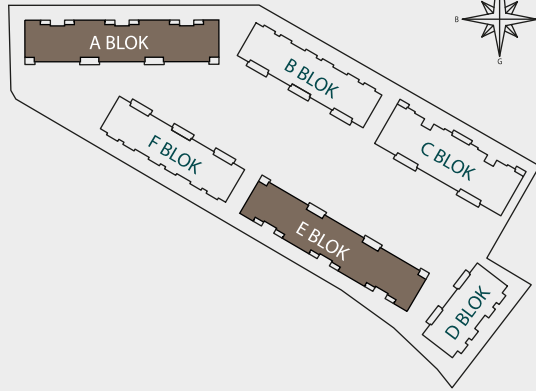
NORMAL KAT PLANI

3+1 Daire Planı

151.50 m² BRÜT ALAN

121.46 m² NET ALAN

Salon: 24.18 m²
Oturma Odası: 16.80 m²
Mutfak: 14.52 m²
Kiler: 3.92 m²
Yatak Odası: 15.68 m²
Yatak Odası: 11.60 m²
Banyo: 6.48 m²
Giriş Holü: 10.61 m²
Hol: 3.00 m²
Lavabo: 1.84 m²
Wc: 1.32 m²
Balkon: 7.14 m²
Balkon: 4.42 m²



Bu katalog tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Adem Bulut İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Ölçümler genel verilere göre belirlenmiştir. Tüm görsel malzemeler sadece bilgi amaçlıdır.

A ve E BLOK

ZEMİN KAT PLANI

3+1 Daire Planı

150.50 m² BRÜT ALAN

114.28 m² NET ALAN

Salon: 24.18 m²

Oturma Odası: 16.80 m²

Mutfak: 14.52 m²

Kiler: 3.92 m²

Yatak Odası: 15.68 m²

Yatak Odası: 11.60 m²

Banyo: 6.48 m²

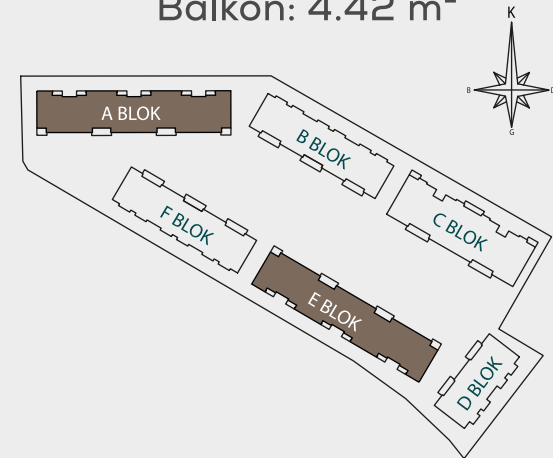
Giriş Holü: 10.61 m²

Hol: 3.00 m²

Lavabo: 1.84 m²

Wc: 1.32 m²

Balkon: 4.42 m²



Bu katalog tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Adem Bulut İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Ölçümler genel verilere göre belirlenmiştir. Tüm görsel malzemeler sadece bilgi amaçlıdır.

Masra // bahçe

A ve E BLOK

ZEMİN KAT PLANI

2+1 Daire Planı

133.50 m² BRÜT ALAN

98.08 m² NET ALAN

Salon: 23.17 m²

Mutfak: 14.45 m²

Kiler: 3.84 m²

Yatak Odası: 15.63 m²

Yatak Odası: 11.70 m²

Banyo: 6.48 m²

Giriş Holü: 10.61 m²

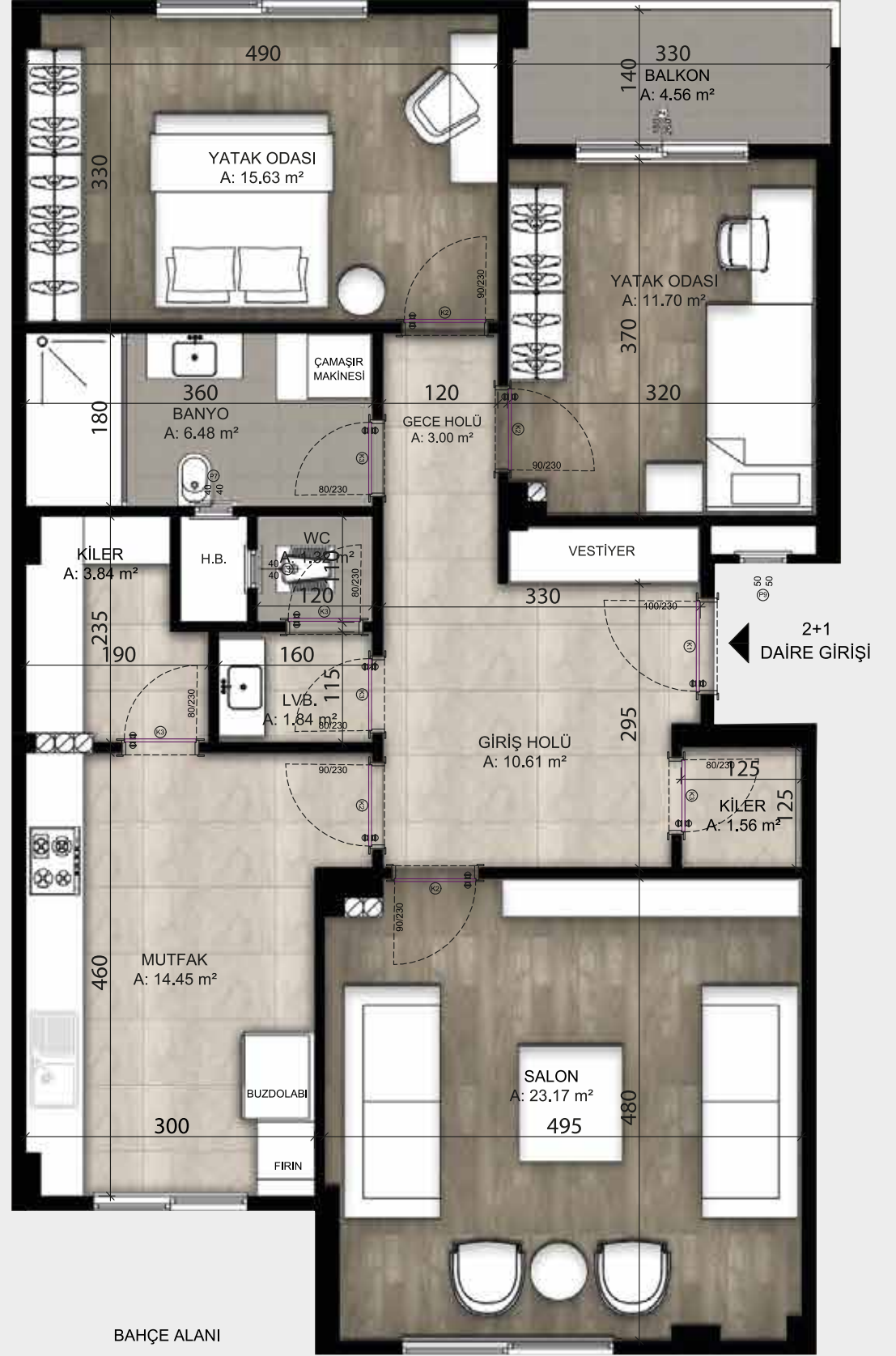
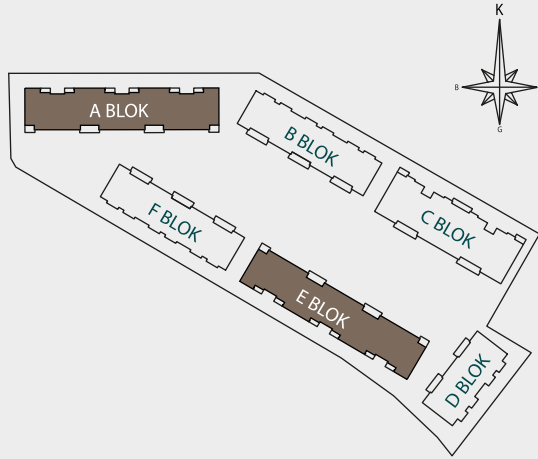
Hol: 3.00 m²

Kiler: 1.56 m²

Lavabo: 1.84 m²

Wc: 1.32 m²

Balkon: 4.56 m²



Bu katalog tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Adem Bulut İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Ölçümler genel verilere göre belirlenmiştir. Tüm görsel malzemeler sadece bilgi amaçlıdır.

B ve F BLOK

NORMAL KAT PLANI

2+1 Daire Planı

112.50 m² BRÜT ALAN

84.24 m² NET ALAN

Oturma Odası: 20.96 m²

Mutfak: 13.83 m²

Yatak Odası: 13.07 m²

Yatak Odası: 10.92 m²

Banyo: 4.96 m²

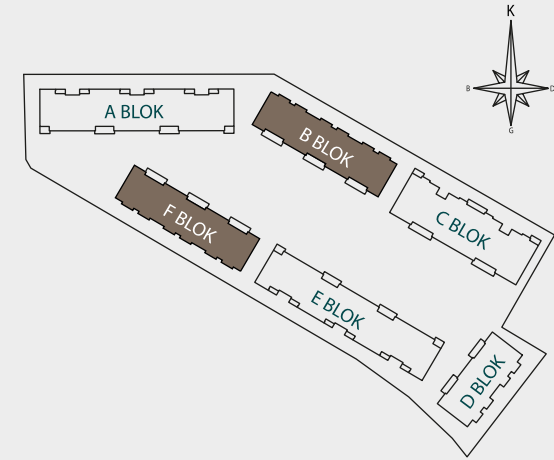
Giriş Holü: 6.40 m²

Hol: 3.24 m²

Lavabo: 2.10 m²

Wc: 1.43 m²

Balkon: 7.84 m²



Bu katalog tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Adem Bulut İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Ölçümler genel verilere göre belirlenmiştir. Tüm görsel malzemeler sadece bilgi amaçlıdır.

Masra // bahçe

B ve F BLOK

ZEMİN KAT PLANI

2+1 Daire Planı

107.00 m² BRÜT ALAN

76.69 m² NET ALAN

Oturma Odası: 20.96 m²

Mutfak: 13.83 m²

Yatak Odası: 13.07 m²

Yatak Odası: 10.92 m²

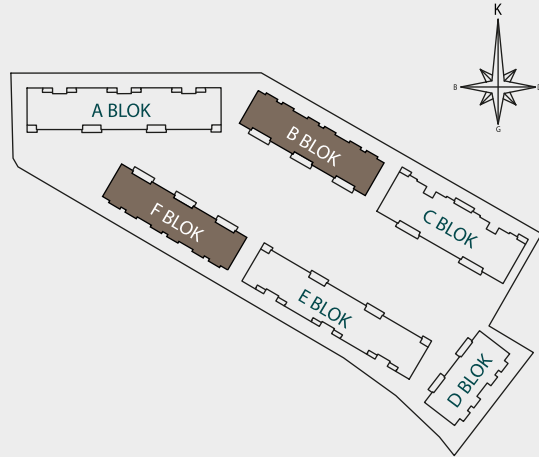
Banyo: 4.96 m²

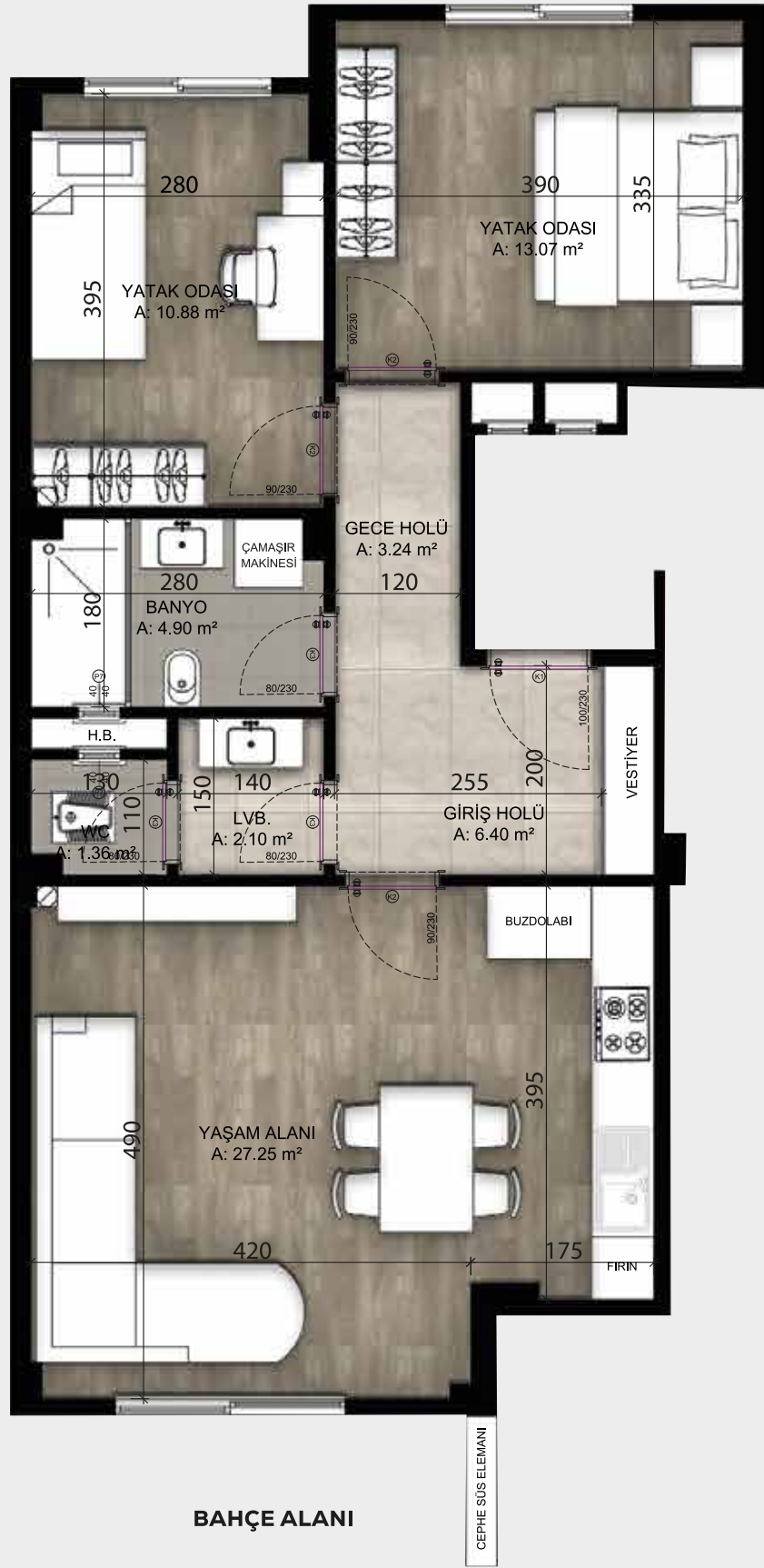
Giriş Holü: 6.40 m²

Hol: 3.24 m²

Lavabo: 2.10 m²

Wc: 1.43 m²





B ve F BLOK

ZEMİN KAT PLANI

2+1 Daire Planı

99.00 m² BRÜT ALAN
68.80 m² NET ALAN

Yaşam Alanı: 27.25 m²

Yatak Odası: 13.07 m²

Yatak Odası: 10.88 m²

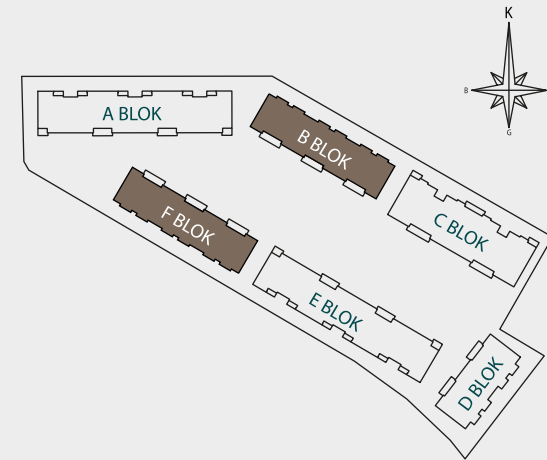
Banyo: 4.90 m²

Giriş Holü: 6.40 m²

Hol: 3.24 m²

Lavabo: 2.10 m²

Wc: 1.43 m²

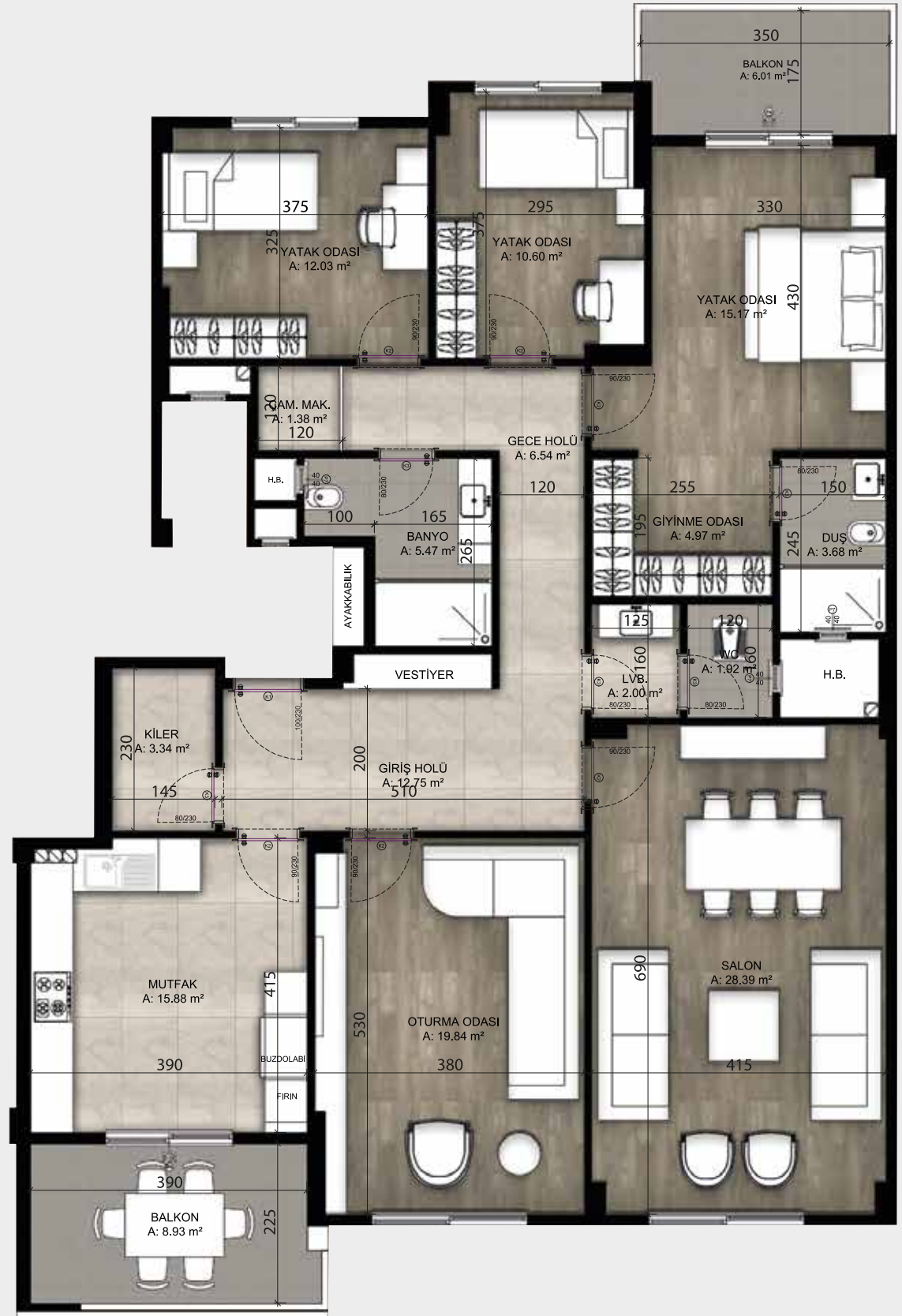
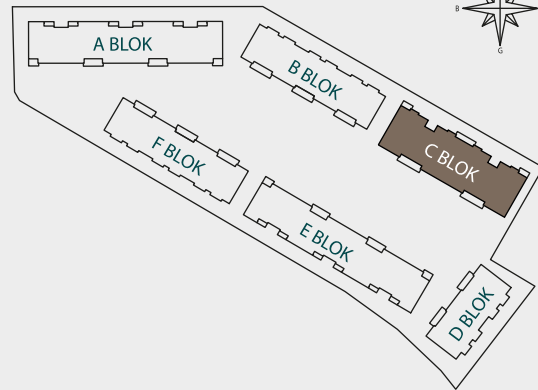


Bu katalog tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Adem Bulut İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Ölçümler genel verilere göre belirlenmiştir. Tüm görsel malzemeler sadece bilgi amaçlıdır.

Masra // bahçe

C BLOK**NORMAL KAT PLANI**

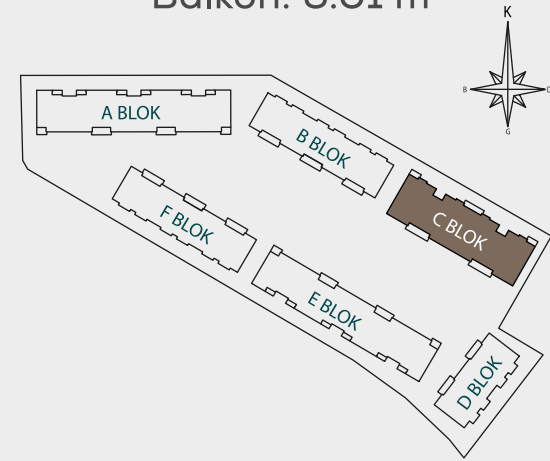
4+1 Daire Planı

200.00 m² BRÜT ALAN**158.78 m² NET ALAN**Salon: 28.39 m²Oturma Odası: 19.84 m²Mutfak: 15.88 m²Kiler: 3.34 m²Yatak Odası: 15.17 m²Giyinme Odası: 4.97 m²Duş: 3.68 m²Yatak Odası: 12.03 m²Yatak Odası: 10.60 m²Banyo: 5.47 m²Çamaşır Bölümü: 1.38 m²Giriş Holü: 12.75 m²Gece Holü: 6.54 m²Lavabo: 2.00 m²Wc: 1.92 m²Balkon: 8.93 m²Balkon: 6.01 m²

Bu katalog tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Adem Bulut İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Ölçümler genel verilere göre belirlenmiştir. Tüm görsel malzemeler sadece bilgi amaçlıdır.

C BLOK**ZEMİN KAT PLANI**

4+1 Daire Planı

197.00 m² BRÜT ALAN**149.86 m² NET ALAN**Salon: 28.39 m²Mutfak: 19.84 m²Oturma Odası: 15.88 m²Kiler: 3.34 m²Yatak Odası: 15.17 m²Giyinme Odası: 4.97 m²Duş: 3.68 m²Yatak Odası: 12.03 m²Yatak Odası: 10.60 m²Banyo: 5.47 m²Çamaşır Bölümü: 1.38 m²Giriş Holü: 12.75 m²Gece Holü: 6.54 m²Lavabo: 2.00 m²Wc: 1.92 m²Balkon: 6.01 m²**BAHÇE ALANI**

Bu katalog tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Adem Bulut İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Ölçümler genel verilere göre belirlenmiştir. Tüm görsel malzemeler sadece bilgi amaçlıdır.

Masra // bahçe

C BLOK

ZEMİN KAT PLANI

3,5+1 Daire Planı

180.00 m² BRÜT ALAN

134.88 m² NET ALAN

Salon: 28.36 m²

Yaşam Alanı: 24.36 m²

Yatak Odası: 15.14 m²

Giyinme Odası: 4.97 m²

Duş: 3.68 m²

Yatak Odası: 12.03 m²

Yatak Odası: 10.60 m²

Banyo: 5.47 m²

Çamaşır Bölümü: 1.38 m²

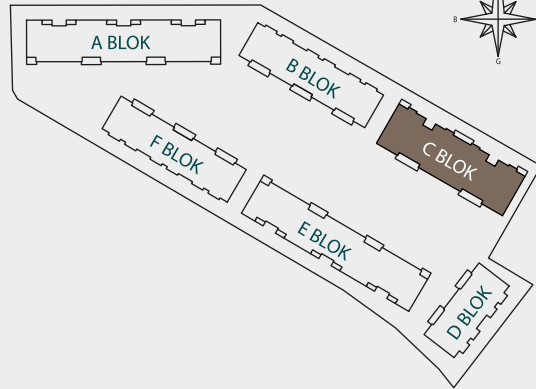
Giriş Holü: 12.75 m²

Gece Holü: 6.54 m²

Lavabo: 2.00 m²

Wc: 1.92 m²

Balkon: 5.88 m²



Bu katalog tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Adem Bulut İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Ölçümler genel verilere göre belirlenmiştir. Tüm görsel malzemeler sadece bilgi amaçlıdır.



D BLOK

NORMAL KAT PLANI

2+1 Daire Planı

110.00 m² BRÜT ALAN

81.94 m² NET ALAN

Oturma Odası: 20.45 m²

Mutfak: 13.15 m²

Yatak Odası: 13.00 m²

Yatak Odası: 11.06 m²

Banyo: 4.95 m²

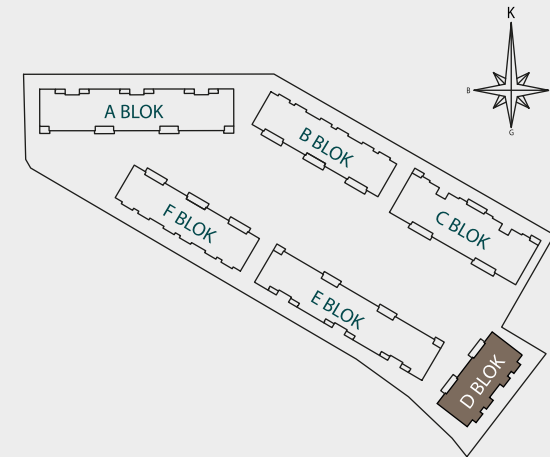
Hol: 6.24 m²

Gece Holü: 3.78 m²

Lavabo: 2.03 m²

Wc: 1.40 m²

Balkon: 6.20 m²



Bu katalog tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Adem Bulut İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Ölçümler genel verilere göre belirlenmiştir. Tüm görsel malzemeler sadece bilgi amaçlıdır.

Masra // bahçe

D BLOK

ZEMİN KAT PLANI

2+1 Daire Planı

101.50 m² BRÜT ALAN

70.03 m² NET ALAN

Yaşam Alanı: 27.82 m²

Yatak Odası: 12.75 m²

Yatak Odası: 11.06 m²

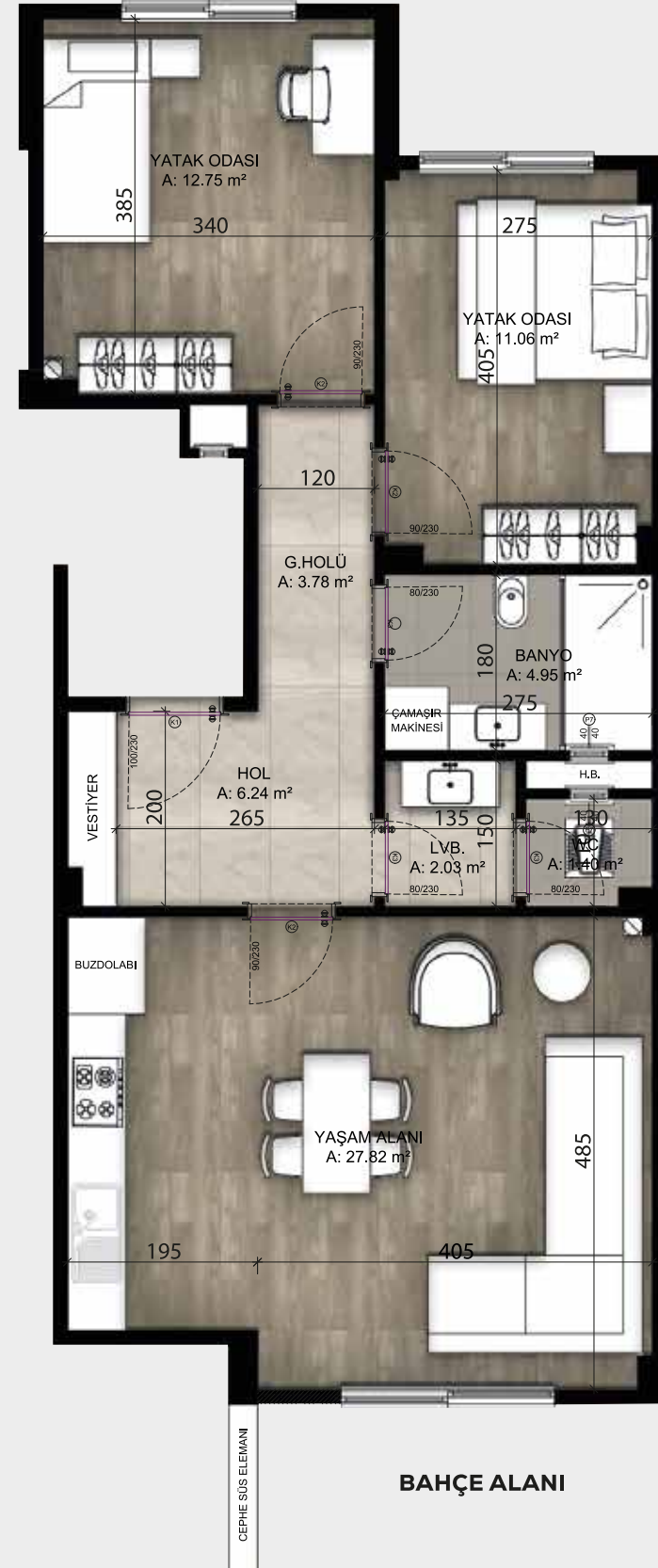
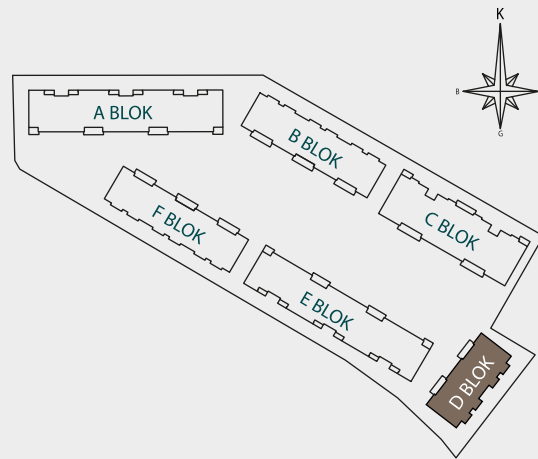
Banyo: 4.95 m²

Hol: 6.24 m²

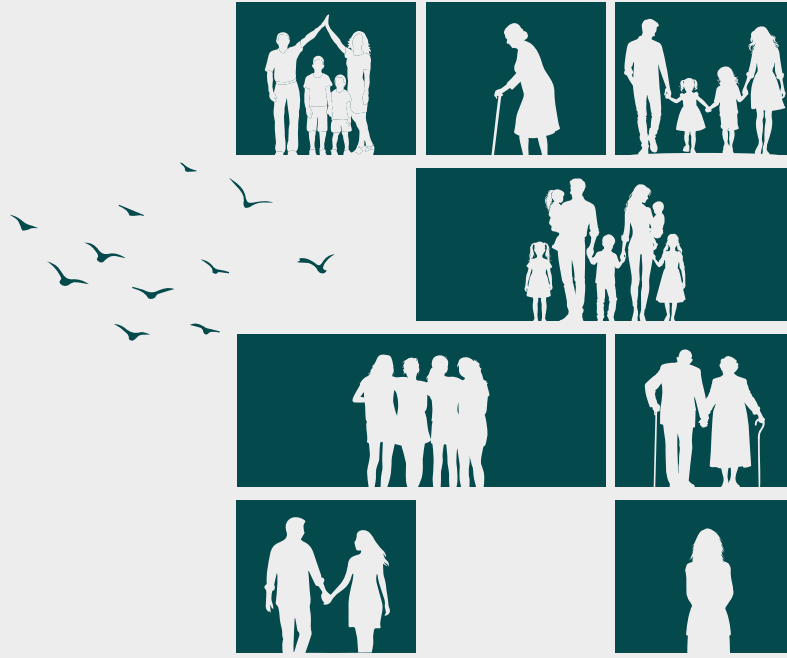
Gece Holü: 3.78 m²

Lavabo: 2.03 m²

Wc: 1.40 m²



Bu katalog tanıtım amaçlı hazırlanmıştır. Adem Bulut İnşaat gerektiğinde projede değişiklik yapma hakkını saklı tutar. Ölçümler genel verilere göre belirlenmiştir. Tüm görsel malzemeler sadece bilgi amaçlıdır.



// 96 Daire Farklı Yaşam Hikayesi

Çeyrek Asırlık Tecrübe ve Güven



Zaman ve mekân değişse de Adem Bulut İnşaat olarak değerlerimizden asla vazgeçmedik. İtibarımızı, müşterilerimizin güvenini kazanarak ve memnuniyetlerini öncelik alarak inşa ettik. Rakiplerden bağımsız, özgün konseptimizi her projede korumayı kurumsal ilke edindik.

Projelerimiz, inşaat sürecine geçmeden önce müşterilerimizin hayalleri doğrultusunda tasarlanır. Bizim için her tasarımın temelinde “müşterilerimizi nasıl daha mutlu ederiz?” sorusu yer alır. Çünkü biliyoruz ki, onların mutluluğu bizim en büyük motivasyon kaynağımızdır.

20 yılı aşkın süredir ilkelerimize bağlı kalarak güven kazandık. Geleceği planlarken anı yaşamayı ihmal etmeden, konutlarımızda hayatın güzelliğine katkı sunduk.

Müşterilerimizin memnuniyeti ise, her yeni projemizde bize ilham ve güç vermeye devam ediyor.



0 (332) 503 33 23

Yazır Mah. Tuğçe Sk. No: 7/A
Selçuklu/KONYA

adembulut.com.tr

bilgi@adembulut.com.tr

Masra // bahçe